



## IL SOTTOSCRITTO FUNZIONARIO RESPONSABILE

Visti gli art. 3 e 8, c. 7 della Legge Regionale 2 luglio 1997, n° 18

### AVVISA

che è indetto il bando di concorso per l'assegnazione di alloggi ERP che si renderanno disponibili, nonché di eventuali alloggi Comunali di risulta o comunque che si renderanno disponibili nell'ambito territoriale del Comune di Apice in tutti i casi previsti dagli articolo 19 e 20 della citata regionale 18/97;

### REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono partecipare al concorso i cittadini che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea; il cittadino di altri Stati è ammesso se è iscritto nelle liste della locale circoscrizione dell'impiego o se svolge in Italia un'attività lavorativa debitamente autorizzata.
- b) Residenza anagrafica o attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Apice; i lavoratori destinati a prestare servizio in nuovi insediamenti industriali siti nell'ambito territoriale di questo Comune possono concorrere anche se residenti in altro Comune; i lavoratori emigrati all'estero possono concorrere se non partecipano a concorsi analoghi in altri ambiti territoriali.
- c) Non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su uno o più alloggi, adeguati alle esigenze del nucleo familiare del richiedente nell'ambito di questa provincia.  
*E' adeguato l'alloggio la cui superficie utile abitabile, calcolata secondo le norme convenzionali, intesa quale superficie di pavimento misurata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni delle soglie di passaggio da un vano all'altro, degli sguinci di porte e finestre e dei vani privi di luci, sia non inferiore a 45 mq per un nucleo familiare non superiore a 2 persone, non inferiore a 55 mq per 3 persone, non inferiore a 65 mq per 4 persone, non inferiore a 75 mq per 5 persone, non inferiore a 85 mq per 6 persone, non inferiore a 95 mq per più di 6 persone.*
- d) Non titolarità di diritti di cui alla precedente lettera c) su uno o più alloggi, ubicati in qualsiasi località, la cui rendita catastale complessiva è uguale o superiore a quella media di un alloggio di edilizia residenziale pubblica ubicato nell'ambito di questa provincia e adeguato alle esigenze del nucleo familiare del richiedente.
- e) Non avere ricevuto l'assegnazione in locazione semplice o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributi pubblici, né avere ricevuto finanziamenti agevolati concessi dallo Stato o da enti pubblici; è ammesso a concorrere l'assegnatario il cui alloggio venga restituito all'ente gestore o sia divenuto inutilizzabile o perito senza che il concorrente abbia diritto al risarcimento del danno.
- f) Non avere ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio in precedenza eventualmente ricevuto in assegnazione in locazione semplice.
- g) Non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica (art.26 comma 4, legge 8/8/1977 n° 513);
- h) Reddito annuo complessivo convenzionale del nucleo familiare riferito all'anno **2017** (dichiarazione reddituale **2018** relativa al reddito percepito nell'anno **2017**) non superiore ad **€ 14.038,63** (euro *quattordicimilazerotrentotto, sessantatre*).

*Il reddito annuo complessivo convenzionale del nucleo familiare si calcola sommando i valori seguenti:*

1) redditi imponibili ai fini IRPEF percepiti per l'anno **2017** dai soggetti che alla data di pubblicazione del bando compongono il nucleo familiare del concorrente, nonché dal coniuge o dal familiare deceduto, per il quale il concorrente o altro familiare abbia diritto alla pensione di reversibilità; i redditi NON imponibili ai fini IRPEF, quali le pensioni sociali, le pensioni di guerra, le pensioni di inabilità, gli assegni di invalidità civile, gli assegni di mantenimento dei figli, le indennità di accompagnamento e altre simili, non vanno sommati;

2) Il 20% del valore del patrimonio mobiliare calcolato addizionando le seguenti componenti, possedute al 31.12.2017 da ciascuno dei soggetti di cui al precedente punto "1" (vedi art. 2 comma 3, art. 4 comma 1 lett. b) e art. 3 comma 2 del D.P.C.M. 7.05.1999 n. 221 così come modificato ed integrato dal D.P.C.M. 4 aprile 2001 n. 242):

a) saldo contabile attivo dei depositi e dei conti correnti bancari e postali;

b) valore nominale dei titoli di stato, obbligazioni, certificazioni di deposito e credito, buoni fruttiferi ed assimilati;

c) valore di azioni o quote di organismi di investimento collettivo di risparmio;

d) valore di partecipazioni azionarie in società.

Dall'importo così ottenuto vanno detratti € 516,46 per ciascun figlio a carico del concorrente; se il nucleo familiare ha un numero di componenti superiore a due, si detraggono inoltre € 516,46 per ogni altro componente oltre i due e fino ad un massimo di sei, sempre che si tratti di soggetti a carico del concorrente ma diversi dai figli; se il reddito complessivo è costituito sia da redditi da lavoro dipendente (o da pensione) sia da redditi da lavoro autonomo (o comunque diversi da quelli da lavoro dipendente o pensione), il totale delle detrazioni spettanti va ripartito su ciascuno dei due tipi di reddito in misura proporzionale all'entità degli stessi.

Infine il reddito da lavoro dipendente (o da pensione), effettuate come sopra le eventuali detrazioni spettanti, va calcolato nella misura del 60%. (Art. 21 della legge 5 agosto 1978, n. 457, come sostituito dall'art. 2 comma 14 del D.L. 23 gennaio 1982, n. 9, convertito con modifica dalla legge 25 marzo 1982, n. 94; art. 2 lettera g) L.R. Campania 2 luglio 1997, n. 18).

Possono partecipare al concorso i **nubendi** che entro sei mesi dalla pubblicazione del bando dovranno contrarre matrimonio, pena l'esclusione dal concorso. In tal caso il reddito annuo complessivo convenzionale è determinato esclusivamente dalla somma dei redditi imponibili IRPEF (calcolati nella misura del 60% se da lavoro dipendente) nonché da quelli derivanti da patrimonio mobiliare percepiti da ciascuno dei nubendi per l'anno precedente a quello corrente.

Per **nucleo familiare** si intende la famiglia anagrafica, costituita da un insieme di persone legate da vincoli di matrimonio, parentela, affinità, adozione, tutela o da vincoli affettivi, coabitanti ed aventi dimora abituale nello stesso comune; una famiglia anagrafica può anche essere costituita da una sola persona (art. 4 D.P.R. 30 maggio 1989, n. 223).

Ai fini della composizione del nucleo familiare valgono i criteri di cui all'art. 1-bis del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 7 maggio 1999, n. 221, integrato con successivo Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 4 aprile 2001, n. 242.

Nell'attribuzione dei punteggi di seguito previsti, vengono considerati facenti parte del nucleo familiare, oltre al coniuge ed ai figli conviventi, i soli altri componenti che convivano stabilmente e anagraficamente con il concorrente da almeno due anni

*prima della data di pubblicazione del bando di concorso (art. 2 L.R. Campania 2 luglio 1997, n. 18; art. 1-bis comma 7 Decr. cit.).*

I requisiti debbono essere posseduti da parte del richiedente e, limitatamente a quelli delle precedenti lettere c), d), e), f) e g) – da parte di tutti gli altri componenti il nucleo familiare alla data di emanazione del bando di concorso, nonché al momento della assegnazione e debbono permanere in costanza del rapporto. Il requisito di cui alla lettera h) deve permanere alla data dell'assegnazione con riferimento al limite vigente a tale data.

## **MODALITA' PER LA PARTECIPAZIONE**

Le domande devono essere compilate utilizzando **ESCLUSIVAMENTE** il modulo di istanza-dichiarazione predisposto dal Comune (**ed allegato sub A al presente bando**) ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, e devono essere sottoscritte e presentate unitamente a una **COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ** del sottoscrittore (o documento equipollente), in corso di validità.

*Sono equipollenti alla carta d'identità: il passaporto, la patente di guida, la patente nautica, il libretto di pensione, il patentino di abilitazione alla conduzione di impianti termici, il porto d'armi, le tessere di riconoscimento, purché munite di fotografia e di timbro o di altra segnatura equivalente, rilasciate da un'amministrazione dello Stato.*

Le domande devono essere spedite al Comune a mezzo di raccomandata A.R. o tramite protocollo Comunale, entro **30 giorni** dalla data di pubblicazione del presente bando. Per i lavoratori emigrati all'estero detto termine per la presentazione della domanda è prorogato di **15 giorni**. **N.B. le domande, con l'indicazione del mittente, devono essere contenute in busta chiusa con sopra scritto: "contiene documenti per la partecipazione al bando per assegnazione alloggi popolari e comunali"**

Nella domanda occorre indicare e dichiarare:

- dati del concorrente;
- composizione del nucleo familiare, secondo i criteri specificati nel precedente punto "Requisiti per la partecipazione";
- situazione reddituale del concorrente e degli altri componenti il nucleo familiare, riferita all'anno precedente a quello corrente;
- possesso da parte del concorrente dei requisiti prescritti dal presente bando;
- possesso da parte di tutti gli altri componenti il nucleo familiare, dei requisiti di cui alle precedenti lettere c), d) ed e).

**Le modalità di partecipazione di cui al presente punto del bando sono obbligatorie, sicché il mancato rispetto anche di una sola di esse non è successivamente sanabile e comporta l'esclusione definitiva dal concorso.**

Le condizioni soggettive ed oggettive che comportano attribuzione di punteggio vanno dichiarate compilando ed allegando alla domanda la scheda dei punteggi di selezione predisposta dall'ufficio, con l'eventuale documentazione dimostrativa.

Il modulo di domanda e la scheda dei punteggi di selezione, debitamente compilati e sottoscritti con allegata copia del documento di identità, comprovano quanto ivi dichiarato dall'istante; il Comune effettuerà idonei controlli anche a campione sulla veridicità delle dichiarazioni; chi rilascia dichiarazioni mendaci è punito dalla legge e decade dal beneficio dell'assegnazione eventualmente spettante.

## DOCUMENTAZIONE

La documentazione da presentare unitamente alla domanda (**allegato B**), pena l'esclusione da bando, è la seguente:

1. Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa dal concorrente, relativa al possesso dei requisiti.  
La dichiarazione concernente i requisiti di cui alle lett. c), d) ed e) deve essere riferita anche ai componenti il nucleo familiare.
2. Documentazione fiscale relativa al concorrente ed agli altri componenti il nucleo familiare, riferita all'anno 2018 redditi 2017 e/o modello ISEE completo di DSU, solo per coloro che non hanno redditi.
3. Attestazione concernente la situazione alloggiativa precaria.
4. Le condizioni soggettive ed oggettive che comportino attribuzione di punteggio vanno dimostrate con idonea documentazione da presentarsi unitamente alla domanda di partecipazione.
5. La firma delle domande di partecipazione al bando non va autenticata quando è sottoscritta davanti al pubblico dipendente addetto secondo le modalità previste dal D.P.R. 403/98 o quando l'istanza è presentata insieme alla fotocopia del documento di identità della persona che l'ha firmata (art. 2, comma 10, legge 191/98).
6. Per accogliere la dichiarazione di chi non sa o non può firmare (e cioè ha un impedimento fisico o è analfabeta) è sufficiente che il pubblico ufficiale accerti l'identità della persona che rende la dichiarazione e indichi le cause dell'impedimento. Non è più necessaria la presenza dei testimoni.
7. E' sufficiente, per l'ammissibilità della domanda, che il reddito complessivo del nucleo familiare venga dichiarato nel modulo domanda. Per l'attribuzione del punteggio per reddito occorre, invece, che il richiedente esibisca valida documentazione fiscale e ciò al fine di determinare le detrazioni per i figli a carico, nonché la natura del reddito per gli eventuali abbattimenti previsti dall'art. 2 della legge 94/82, oppure documenti l'eventuale stato di disoccupazione.

## CANONE DI LOCAZIONE

Agli assegnatari degli alloggi sarà applicato il canone di locazione determinato ai sensi della L.R. Campania 14 agosto 1997, n. 19 e successive modificazioni ed integrazioni.

## ISTRUTTORIA DELLE DOMANDE

L'Amministrazione comunale provvede, attraverso l'apposita Commissione, costituita come previsto dall'art. 5 della L. R. Campania 2 luglio 1997, n. 18 e dalla circolare esplicativa AL/ n. 1666 n. 1 del 05.11.1997, alla istruttoria delle domande, verificando la completezza e la regolarità della compilazione dell'apposito modulo-domanda di partecipazione, l'esistenza della documentazione richiesta e provvede inoltre alla predisposizione e compilazione di una scheda per ciascun partecipante (**allegato C**) con l'attribuzione di un punteggio provvisorio secondo quanto previsto dal bando di concorso.

## FORMAZIONE E PUBBLICAZIONE DELLA GRADUATORIA – OPPOSIZIONI

Completata l'istruttoria, la Commissione anzidetta trasmette le domande con le relative documentazioni e le schede con i punteggi a ciascuna attribuiti alla Commissione Provinciale per l'Assegnazione Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (art. 6 della L.R.

Campania 2 luglio 1997, n. 18), che provvede alla formazione della graduatoria provvisoria che viene affissa all'Albo pretorio per 30 giorni consecutivi.

Entro detto termine di trenta giorni dalla pubblicazione o, per i lavoratori emigrati all'estero, entro 45 giorni dall'invio a mezzo raccomandata A.R. della comunicazione dell'avvenuta pubblicazione, gli interessati possono produrre, a mezzo raccomandata A.R., opposizioni alla stessa Commissione Provinciale per l'Assegnazione Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, che le esamina entro 45 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle stesse. Non vengono valutati, in tale sede, documenti richiesti obbligatoriamente per la verifica della sussistenza dei requisiti di partecipazione al bando, che dovevano essere allegati alla domanda di partecipazione.

Nel caso in cui la valutazione dell'opposizione determini la riduzione del punteggio o l'esclusione dal concorso, la Commissione dà comunicazione in tal senso all'interessato, fissando il termine di 10 giorni per la presentazione di eventuali deduzioni.

Completato l'esame delle opposizioni e delle eventuali deduzioni, la Commissione preposta formula la graduatoria definitiva, previa effettuazione dei sorteggi tra i concorrenti che abbiano conseguito uno stesso punteggio, alla presenza dell'Ufficiale rogante del Comune.

La graduatoria è pubblicata, entro 60 giorni con le stesse modalità stabilite per la graduatoria provvisoria e costituisce provvedimento definitivo.

Prima dell'assegnazione dell'alloggio sarà verificata la permanenza dei requisiti richiesti per l'accesso; il mutamento delle condizioni attributive di punteggio, verificatosi successivamente alla data di pubblicazione del bando, non influisce sulla collocazione in graduatoria, ad eccezione della variazione della situazione abitativa che comporta invece l'eventuale correlativa riduzione del punteggio, a meno che la nuova sistemazione abbia carattere di precarietà.

Qualora il Comune accerti la mancanza dei requisiti o il mutamento della situazione abitativa, trasmette la relativa documentazione e le controdeduzioni dell'interessato alla Commissione Provinciale che provvede all'esclusione o al mutamento della posizione di graduatoria del concorrente.

Gli alloggi sono assegnati secondo l'ordine stabilito nella graduatoria definitiva che, a tali effetti, conserva la sua efficacia per un anno e, comunque, fino all'aggiornamento della stessa.

La graduatoria definitiva è anche valida per l'assegnazione di tutti gli alloggi di edilizia residenziale pubblica di risulta, non costituenti oggetto di altri specifici bandi di concorso.

Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Apice per gg. 45 consecutivi.

Il Responsabile Unico del procedimento è Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo.

Apice, 12 dicembre 2018

Il Responsabile del Settore tecnico e del Procedimento  
Ing. Stanislao Giardiello

**RACCOMANDATA A.R.**

**Al Comune di APICE (BN)  
Piazza Ricostruzione ,1 82021 APICE (BN)**

**OGGETTO:** Aggiornamento Graduatoria Permanente. - Domanda di partecipazione al bando di concorso integrativo per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica che si renderanno disponibili nel Comune di APICE (BN) (art.3, comma 6) - Legge Regionale 2.07.1997 n. 18 e s.m.i.

Il /La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a  
\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_,  
residente in \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_, C.F.  
\_\_\_\_\_

**CHIEDE**

Di partecipare al concorso in oggetto e, all'uopo, consapevole che chiunque rilasci dichiarazioni mendaci è punito ai sensi di legge (art. 75 e 76 D.P.R. n 445 del 28/12/2000) e che qualora emerga la non veridicità del contenuto della seguente dichiarazione decadrà dall'eventuale assegnazione

**DICHIARA**

Di possedere, alla data di pubblicazione di detto bando ed unitamente al proprio nucleo familiare, i seguenti requisiti:  
(cancellare le condizioni che non interessano)

**A.** cittadinanza: apporre un segno di x solo sulla cartella corrispondente alla propria situazione)

[a1] di essere cittadino italiano o di altro stato aderente alla Unione Europea (indicare quale) \_\_\_\_\_;

[a2] di essere cittadino di uno stato non aderente alla Unione Europea e di trovarsi in una delle seguenti posizioni ( apporre un segno di x su una delle due seguenti caselle a2a o a2b solo se ricorre la situazione a2)

[a2a] di essere iscritto nelle liste della circoscrizione dell'impiego.....

[a2b] di svolgere in Italia un'attività lavorativa debitamente autorizzata ;

**B.** residenza anagrafica : (compilare)

di essere residente nel Comune di.....;

( solo se si risiede in un comune diverso da APICE (BN), apporre un segno x su una delle tre seguenti caselle b1,b2 o b3)

[b1]di svolgere attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di.....

[b2]di essere destinato a prestare servizio in nuovi insediamenti industriali siti nell'ambito territoriale del Comune di.....;

[b3] di essere lavoratore emigrato all'estero e di non partecipare a concorsi analoghi in altri ambiti territoriali;

**C.** (per dichiarare il requisito non depennare)

di non essere titolare di diritti di proprietà , usufrutto, uso e abitazione su uno o più alloggi, adeguati alle esigenze del nucleo familiare del richiedente nell'ambito della Provincia di BENEVENTO ;

**D.** (per dichiarare il requisito, non depennare)

Di non essere titolare di diritti di cui alla precedente lettera ( C ) su uno o più alloggi, ubicati in qualsiasi località, la cui rendita catastale complessiva è uguale o superiore a quella media di un alloggio di edilizia residenziale pubblica ubicato nell'ambito della Provincia di BENEVENTO adeguato alle esigenze del nucleo familiare del richiedente;

**E.** ( apporre un segno di x solo sulla casella corrispondente alla propria situazione)

[e1]- di non aver ricevuto l'assegnazione in locazione semplice o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributi pubblici e di non aver ricevuto finanziamenti agevolati concessi dallo Stato o da enti Pubblici;

(oppure) [e2] - di aver ricevuto in assegnazione un alloggio divenuto inutilizzabile o perito senza che il sottoscritto abbia diritto al risarcimento del danno;

[e3] - di aver ricevuto in assegnazione un alloggio che è stato o sarà restituito all'ente gestore;

**F.** di non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio in precedenza eventualmente ricevuto in assegnazione in locazione semplice;

**G.** (per dichiarare il requisito, non depennare)

Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;

**H.** ( compilare accuratamente)

Che per l'anno 2017 il sottoscritto ed il suo nucleo familiare hanno percepito esclusivamente i redditi specificati alla successiva lettera I) pari ad un reddito totale complessivo imponibile di € \_\_\_\_\_ e che lo stesso anno i seguenti componenti il nucleo familiare non hanno svolto attività lavorativa e non hanno percepito alcun reddito:

---

---

---

---

---

---

---

---

(compilare accuratamente)

**I.** Che alla data di pubblicazione del bando il proprio nucleo familiare si compone come da prospetto seguente e che ciascun componente per l'anno 2017 ha esclusivamente percepito i redditi riportati accanto a ciascuno:

| Cognome e nome | Relazione di parentela e data di nascita | Reddito da lavoro dipendente o da pensione | Datore di lavoro (denominazione e indirizzo) | Reddito da lavoro autonomo | Altri redditi imponibili IRPEF |
|----------------|--|--|--|----------------------------|--------------------------------|
|                |  |  |  |                            |                                |
|                |  |  |  |                            |                                |
|                |  |  |  |                            |                                |
|                |  |  |  |                            |                                |
|                |  |  |  |                            |                                |
|                |  |  |  |                            |                                |
|                |  |  |  |                            |                                |
|                |  |  |  |                            |                                |
|                |  |  |  |                            |                                |
|                |  |  |  |                            |                                |
|                |  |  |  |                            |                                |
|                |  |  |  |                            |                                |
|                |  |  |  |                            |                                |
|                |  |  |  |                            |                                |
|                |  |  |  |                            |                                |

**J.** che i componenti sopra indicati fanno parte del proprio nucleo familiare da almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando, ad eccezione dei seguenti:

---



---



---



---

**K.** che il patrimonio mobiliare del proprio nucleo familiare alla data del 31 dicembre 2017 è il seguente :

- saldo contabile attivo dei depositi e conti bancari e postali.....  
€ \_\_\_\_\_
- valore nominale dei titoli di stato, obbligazioni, certificati di deposito  
€ \_\_\_\_\_ e crediti, buoni fruttiferi ed assimilati
- valore di azioni o quote di organismi di investimento collettivo di .....  
€ \_\_\_\_\_ risparmio
- valore di partecipazioni azionarie in società .....€ \_\_\_\_\_

TOTALE.....€ \_\_\_\_\_

**L.** (compilare solo se si intende dichiarare la circostanza descritta nella precedente lettera ) di essere in procinto di contrarre matrimonio nei prossimi sei mesi con: \_\_\_\_\_ e che i redditi percepiti per l'anno 2017 da ciascuno dei nubendi è stato il seguente:  
(specificare i redditi di ciascuno)

---



---

Il sottoscritto dichiara espressamente che i requisiti di cui alle lettere C) – D) ed E) sono posseduti anche da tutti i componenti il nucleo familiare come indicati nella lettera I).  
Infine il sottoscritto, lette le informazioni riportate in calce al presente modulo ai sensi dell'art.48 comma 2 D.P.R. n. 445/2000 e dell' art.10 della legge 31/12/1996, n.675, presta



espresso e libero consenso all'interno trattamento dei dati personali dichiarati con il presente modulo.

Allega alla presente:

COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL DOCUMENTO D' IDENTITA' in corso di validità ( o copia di altro documento equipollente)

Copia della certificazione reddituale anno 2017 per tutti i componenti del nucleo familiare percettori di reddito;

---

---

---

N.B. la presentazione di copie della certificazione reddituale è a discrezione del dichiarante).

Apice, li \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_  
(firma per esteso e leggibile)

Nota  
bene

**ATTENZIONE**  
Compilare la domanda correttamente

**Dove richiesto, apporre il segno X soltanto sulle caselle corrispondenti alla propria situazione e compilare accuratamente gli spazi indicando i dati necessari. Non depernare le voci relative ai vari requisiti. Prima di spedire la domanda ricordarsi di : -firmare la domanda - firmare la scheda per l'attribuzione dei punteggi - allegare fotocopia di un documento di identità o di riconoscimento in corso di validità.**

**LA MANCATA OSSERVANZA DELLE PREDETTE MODALITA' DI COMPILAZIONE COMPORTA L'ESCLUSIONE DAL CONCORSO.**

**SI AVVERTE CHE:**

- Si procederà ad idonei controlli, anche a campione , sulla veridicità di quanto dichiarato con la presente ;
- Le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;
- In caso di non veridicità del contenuto della presente , il dichiarante decade dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera .
- Inoltre, ai sensi dell'art.48 comma 2 DPR 445/2000 e del D
- LG. n. 196/2003, si forniscono le informazioni seguenti:
- I dati personali raccolti attraverso il presente modulo di istanza-dichiarazione saranno utilizzati da questo Comune e dalle Commissioni preposte alla formazione della graduatoria nell'ambito del concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale;
- Essi potranno avere diffusione tra i soggetti interessati al procedimento e saranno parzialmente resi pubblici attraverso la graduatoria;
- La mancata indicazione dei dati relativi ai requisiti di accesso comporta l'esclusione dal concorso.
- L'interessato può avvalersi dei diritti stabiliti dal citato D.Lgs.n. 196/2003.

Scheda n. \_\_\_\_\_

| CONCORRENTE |      |
|-------------|------|
| COGNOME     | NOME |

Bando di concorso finalizzato alla formazione di una graduatoria permanente delle famiglie aventi titolo, ai sensi della legge regionale 18/1997 e s.m.i, per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica che si rendessero disponibili nel territorio comunale.

**SCHEDA DEI PUNTEGGI DI SELEZIONE**

(Barrare le caselle che interessano e compilare gli spazi indicando i dati mancanti.  
dichiarare alla voce "ALLEGATI" i documenti che si allegano)

Il/La  
sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a il \_\_\_\_\_

Dichiara di avere diritto all'attribuzione dei seguenti punteggi 1:  
(consultare la nota riportata in calce nella presente scheda)

| <b>SCHEDA DEI PUNTEGGI DI SELEZIONE</b> |
|---|
|---|

**A. CONDIZIONI SOGGETTIVE**

**[a.1] REDDITO CONVENZIONALE 2:**

|                        |                              |                |
|------------------------|------------------------------|----------------|
| [a.1a] non superiore a | € 774,69 annui per persona   | <b>Punti 4</b> |
| [a.1a] non superiore a | € 1.032,91 annui per persona | <b>Punti 2</b> |
| [a.1a] non superiore a | € 1.594,37 annui per persona | <b>Punti 1</b> |

**[a.2] ANZIANITA'3:**

il richiedente alla data di pubblicazione del bando ha superato il 60° anno di età e vive solo o in coppia , anche con eventuali minori a carico: \_\_\_\_\_ **Punti 2**

**[a.3] GIOVANE COPPIA 4:**

la famiglia del richiedente si è costituita non più di tre anni prima della pubblicazione del bando , precisamente il \_\_\_\_\_;

nessuno dei componenti la coppia ha superato il 35° anno di età e la famiglia vive in coabitazione o in locali occupati a titolo precario: \_\_\_\_\_ **Punti 2**

**[ a.4] INVALIDITA' 5:**

**[ a.4a]** nuclei familiari nei quali uno o più componenti conviventi o comunque a totale carico del capofamiglia, abbiano una riduzione di 2/3 della capacità lavorativa;

**oppure**

**[ a.4 b]** se minori di 18 anni, abbiano difficoltà persistenti a svolgere compiti e funzioni proprio della loro età, riconosciute e certificate dall'Autorità Sanitaria competente: \_\_\_\_\_ **Punti 2**

[a.5] NUCLEO FAMILIARE che intende rientrare in Italia e stabilire la propria residenza a6: \_\_\_\_\_ **Punti 2**

[a.6] **COMPOSIZIONE NUCLEO FAMILIARE:**

- [a.6a] da 3 a 4 persone
- [a.6a] da 5 a 6 persone
- [a.6a] oltre 6 persone

**Punti 1**  
**Punti 2**  
**Punti 3**

**B. CONDIZIONI OGGETTIVE**

**[b.1] ALLOGGIO PRECARIO O IMPROPRIO:** sistemazione abitativa da almeno due anni prima della data del bando in un alloggio procurato a titolo precario dalla competente autorità oppure in alloggio improprio quale baracca, stalla, grotta, sotterraneo, scantinato, centro di raccolta, dormitorio pubblico, container, basso (il basso è considerato alloggio improprio a condizione che abbia una superficie non superiore a 55mq., che prenda luce solo dalla porta d'ingresso o da fonti di luce ad altezza superiore a m. 1,80 dal pavimento e che sia fornito soltanto di lavabo e WC). La condizione del biennio non è richiesta quando si tratti di sistemazione derivante da abbandono di alloggio a seguito di calamità o di imminente pericolo di crollo riconosciuto dall'Autorità competente o da provvedimento esecutivo di sfratto.

**Punti 4**

**[b.2] COABITAZIONE (7)** Il nucleo familiare è composto da due o più unità e alla data del bando coabita da almeno due anni in uno stesso alloggio con altro nucleo composto da almeno due unità o con più nuclei familiari.

**Punti 2**

**[b.3] ABITAZIONE IN ALLOGGIO SOVRAFFOLLATO,** avete su superficie utile abitabile non superiore a 18 mq.(8):

- [b.3a] da 2 a 3 persone
- [b.3b] oltre 3 persone

**Punti 2**  
**Punti 3**

**[b.4] ABITAZIONE IN ALLOGGIO ANTIGIENICO,** che presenta umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità, non eliminabile con normali interventi manutentivi o che è fornito solo di lavabo e w.c. (9-10)

**Punti 3**

**[b.5] ABITAZIONE IN ALLOGGIO CHE DEVE ESSERE RILASCIATO** a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale oppure a seguito di collocamento a riposo del dipendente che fruisca di un alloggio di servizio oppure sfratto già esecutivo semprechè il concorrente non abbia trovato autonoma e adeguata sistemazione

**Punti 4**

**[b.6] ABITAZIONE IN ALLOGGIO CHE DEVE ESSERE RILASCIATO A SEGUITO DI ORDINANZA DI SGOMBERO** emessa dall'autorità competente da almeno 2 anni dalla data del bando (12-13)

**Punti 4**

*\*non sono cumulabili le condizioni di cui al punto b1e b4, quelle di cui al punto b2 e b3, nonché quelle di cui ai punti b5 e b6.*

**ALLEGATI A** comprova delle condizioni dichiarate e della riserva richiesta si allegano i documenti seguenti (14);

| Condizione di punteggio | Documentazione allegata |
|-------------------------|-------------------------|
|                         |                         |
|                         |                         |
|                         |                         |
|                         |                         |
|                         |                         |
|                         |                         |

Apice, li \_\_\_\_\_

**IL DICHIARANTE**  
(firma per esteso e leggibile)(15)

**Si avverte che :**

Si procederà ad idonei controlli , anche a campione, sulla veridicità di quanto dichiarato con la presente; Le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia; In caso di non veridicità del contenuto della presente, il dichiarante decade dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera .

**NOTE**

(1) Barrare SOLO le caselle corrispondenti alla condizioni di cui si dichiara il possesso e compilare gli spazi indicando i dati mancanti; la mancata o inesatta compilazione delle voci relative alla varie condizioni e/o la mancata presentazione della documentazione richiesta comportano la non attribuzione del punteggio corrispondente .

(2) Il reddito convenzionale va calcolato in base alla situazione anagrafico- reddituale riportata nel quadro al punto 1) della domanda e con le modalità specificate alla lettera h) del bando di concorso,

(3) Verificare di avere indicato nel prospetto alla lettera l) del modulo di domanda tutte le date di nascita dei componenti e riportare i nomi degli eventuali minori a carico.

(4) Indicare la data di costituzione del nucleo familiare .

(5) La condizione di invalidità deve essere comprovata con il verbale della commissione preposta o, nel caso di minori di anni 18, con il certificato dell'autorità sanitaria competente.

(6) Compilare indicando il luogo dove si intende stabilire la residenza .

(7) Il punteggio relativo alla condizione b.2 non può essere cumulato con quello relativo alla condizione b.3.

(8) Il calcolo dei mq. va effettuato secondo i criteri del comma 1 punto c) dell'art. 2 della L.R. Campania

(9) 18/97 e al netto della superficie dei vani accessori( cucina, bagno, corridoio,riposatigli, ecc.).

Allegare certificato rilasciato dalla competente Autorità.

(10) Il punteggio relativo alla condizione b.4 non può essere cumulato con quello di cui alla condizione b.5.

(11) Allegare copia del verbale di sfratto.

(12) Allegare copia dell'ordinanza di sgombero.

(13) Il punteggi odi cui alla condizione b.6 non può essere cumulato con quello di cui alla condizione b.5.

(14) Riportare a sinistra la lettera di riferimento di ciascun punteggio richiesto della riserva e a destra il documento che si allega.

(15) La mancata sottoscrizione della scheda dei punteggi comporta la non attribuzione di punteggio e della riserva .

## NOTE ESPLICATIVE

IL REDDITO COMPLESSIVO DEL NUCLEO FAMILIARE da prendere a riferimento nell'applicazione delle LL.RR. 18/97 e 19/87 è quello corrispondente al reddito percepito al lordo delle deduzioni di cui all'art. 10 ed art.13 del TUIR (Circolare della Giunta Regionale della Campania del 30/03/2005, Prot. N. 270538):

IL REDDITO ANNUO COMPLESSIVO del nucleo familiare si calcola sommando i seguenti valori:

1. redditi imponibili ai fini IRPEF percepiti per l'anno precedente alla pubblicazione del bando dai soggetti che alla data di pubblicazione del bando compongono il nucleo familiare del concorrente, nonché dal coniuge o dal familiare deceduto, per il quale il concorrente o altro familiare abbia diritto alla pensione di reversibilità; i redditi NON imponibili ai fini IRPEF, quali le pensioni sociali, le pensioni di guerra, le pensioni di inabilità e altre simili, NON vanno sommati;
2. il 20% del valore del patrimonio patrimoniale calcolato addizionando le seguenti componenti, possedute al 31/12 dell'anno precedente alla pubblicazione del bando da ciascuno dei soggetti di cui al precedente punto 1° (vedi art.2 comma 3, art.4 comma 1 lettera b) e art.3 comma 2 del D.P.C.M. 7/5/1999 N.221 così come modificato ed integrato dal D.P.C.M. 4/4/2001 N. 242):
  - a. saldo contabile attivo dei depositi e conti correnti bancari e postali
  - b. valore nominale dei titoli di stato, obbligazioni, certificati di deposito e credito, buoni fruttiferi ed assimilati
  - c. valore di azioni o quote di organismi di investimento collettivo di risparmio
  - d. valore di partecipazione azionaria in società

Dall'importo così ottenuto vanno detratti € 516,46 per ciascun figlio a carico del concorrente. Se il nucleo familiare ha un numero di componenti superiore a due, si detraggono inoltre € 516,46 per ogni altro componente oltre i due e fino ad un massimo di sei, sempre che si tratti di soggetti a carico del concorrente ma diversi dai figli: Se il reddito complessivo è costituito sia da redditi da lavoro dipendente (o da pensione) sia da redditi da lavoro autonomo (o comunque diversi da quelli da lavoro dipendente o pensione), il totale delle detrazioni spettanti va ripartito su ciascuno dei due tipi di reddito in misura proporzionale all'entità degli stessi. Infine il reddito da lavoro dipendente (o da pensione), effettuate come sopra le eventuali detrazioni spettanti, va calcolato nella misura del 60%.

Possono partecipare al concorso i NUBENDI che entro sei mesi dalla pubblicazione del bando dovranno contrarre matrimonio, pena l'esclusione dal concorso. In tal caso il reddito annuo complessivo convenzionale è determinato esclusivamente dalla somma dei redditi imponibili IRPEF calcolati nella misura del 60% se da lavoro dipendente) nonché da quelli derivanti da patrimonio mobiliare percepiti da ciascuno dei nubendi per l'anno precedente a quello corrente.

Per NUCLEO FAMILIARE si intende la famiglia costituita dai coniugi e dai figli legittimi, legittimati, naturali, riconosciuti ed adottivi e dagli affiliati con loro conviventi: Fanno altresì parte del nucleo familiare il convivente more uxorio, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali e gli affini fino al terzo grado, purchè la stabile convivenza con il concorrente duri da almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata nelle forme di legge. Possono essere considerati componenti del nucleo familiare anche le persone non legate a vincoli di parentela o affinità, qualora la convivenza istituita abbia carattere di stabilità e sia finalizzata alla reciproca assistenza morale e materiale. Tale ulteriore forma di convivenza deve, ai fini della inclusione economica e normativa nel nucleo familiare, essere stata instaurata da almeno due anni dalla data di pubblicazione del bando

e deve essere comprovata con idonea pubblica certificazione sia da parte del concorrente, sia da parte delle persone conviventi. (art. 2 L.R. Campania del 02/07/1997).

Con riferimento al punto C) del Bando E' ADEGUATO L'ALLOGGIO la cui superficie utile abitabile, calcolata secondo le norme convenzionali, intesa quale superficie di pavimento misurata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni delle soglie di passaggio da un vano all'altro, degli sguinci di porte e finestre e dei vani privi di luci, sia non inferiore a 45 mq. per un nucleo familiare non superiore a due persone, non inferiore a 55 mq. per tre persone, non inferiore a 65 mq. per quattro persone, non inferiore a 75 mq. per cinque persone, non inferiore a 95 mq. per più di sei persone.

**Allegato C** – scheda  
attribuzione punteggio  
provv.

**BANDO DI PARTECIPAZIONE**  
**DEL \_\_\_\_\_ - PROT. N. \_\_\_\_\_**  
**PER L'ASSEGNAZIONE di ALLOGGI di EDILIZIA**  
**RESIDENZIALE PUBBLICA**

**SCHEDA DI ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO PROVVISORIO**

| CONCORRENTE | DATA DI NASCITA | LUOGO DI NASCITA |
|-------------|-----------------|------------------|
|             |                 |                  |

| CONDIZIONI SOGGETTIVE                          | PUNTEGGIO |
|--|-----------|
| a1) Reddito calcolato in maniera convenzionale |           |
| a2) Anzianità                                  |           |
| a3) Giovani Coppie                             |           |
| a4) Invalidità                                 |           |
| a5) Emigrati                                   |           |
| a6) Composizione Nucleo Familiare              |           |
| <b>TOTALE PARZIALE</b>                         |           |

| CONDIZIONI OGGETTIVE    | PUNTEGGIO |
|-------------------------|-----------|
| B1) Alloggio precario   |           |
| B2) Coabitazione        |           |
| B3) Affollamento        |           |
| B4) Antigienicità       |           |
| B5) Sfratto             |           |
| B6) Sgombro             |           |
| <b>TOTALE PARZIALE</b>  |           |
| <b>TOTALE PUNTEGGIO</b> |           |