

Allegato 1

Oggetto: DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA PER "LA VENDITA DI UN'AREA SITA IN APICE, ZONA P.I.P., LOCALITA' _____ FOGLIO 41 PARTICELLA _____, DI PROPRIETA' COMUNALE."

Il sottoscritto _____ nato a _____

Il _____ residente in _____ cap _____

codice fiscale _____

CHIEDE

di partecipare all'asta pubblica indetta con avviso affisso all'Albo Pretorio in data e pubblicato sul sito web del Comune di Apice per l'alienazione di un'area sita in Apice, zona PIP, di proprietà del Comune di Apice, costituita da:

- Terreno ubicato in località Spina / San Donato del Comune di Apice (BN);

Censito al catasto terreni come segue:

Foglio 41, particella _____ - mq. _____

A tal fine DICHIARA

1. Di avere preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nell'avviso d'asta ed in particolare la clausola dell'obbligo della stipula del contratto definitivo entro e non oltre 90 (Novanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di comunicazione della intervenuta aggiudicazione e di versamento del saldo del prezzo di aggiudicazione entro tale termine, a pena la revoca della aggiudicazione stessa;

2. Di avere vagliato tutte le circostanze che possono influire sull' offerta presentata, ritenendola equa;

3. Che l'offerta economica presentata è effettuata a "corpo" per cui eventuali discordanze tra la consistenza effettiva dei beni in vendita rispetto a quanto indicato nel presente avviso o in qualsiasi altro documento non avrà rilevanza tra le parti.

4. Di essere a conoscenza dell'attuale situazione urbanistica relativa ai beni oggetto di asta.

5. Di essere in regola con gli obblighi concernenti le dichiarazioni ed i conseguenti adempimenti in materia di contributi sociali secondo la vigente legislazione italiana.

Allega la seguente DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA :

1. Se l'offerente è persona fisica e sempre che si tratti di dichiarazioni comprovanti stati, fatti e qualità personali certificabili o attestabili da parte di soggetti pubblici o privati italiani:

a) dichiarazione debitamente datata, sottoscritta resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, da cui risultino:

-i dati anagrafici dell'offerente, compresa la residenza, nonché, ove l'offerente sia coniugato, il regime patrimoniale dei coniugi (separazione o comunione, con indicazione, in quest'ultimo caso, dei dati anagrafici del coniuge);

-la piena capacità legale dell'offerente, ovvero di non essere stato interdetto, inabilitato o fallito e che non sono in corso procedure per nessuno di tali stati.

-che l'offerente non abbia riportato condanne penali definitive che gli interdicano - al momento della presentazione dell'offerta - la possibilità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

2. Se l'offerente è impresa individuale, società di capitali, cooperativa, consorzio o altro ente purché iscritto nel Registro delle Imprese, e sempre che si tratti di dichiarazioni comprovanti stati, fatti e qualità personali certificabili o attestabili da parte di soggetti pubblici o privati italiani:

a) dichiarazione del legale rappresentante o di altra persona avente i poteri di impegnare l'offerente, debitamente datata, sottoscritta e resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, da cui risulti:

- l'iscrizione nel Registro delle Imprese ovvero ad altro registro assimilabile a questo nello Stato dove ha sede legale;

- i dati anagrafici del titolare per le imprese individuali, i dati anagrafici delle persone delegate a rappresentare ed impegnare legalmente la società stessa o l'ente, oppure i dati anagrafici di tutti i soci, per le società in nome collettivo, e di tutti i soci accomandatari, per le società in accomandita semplice;

- che l'impresa, la società di capitali, la cooperativa o l'ente non si trovi in stato di fallimento, liquidazione o situazioni equivalenti e non abbia presentato domanda di concordato e di amministrazione controllata

3. Se l'offerente è società semplice, associazione o ente od organizzazione priva di personalità giuridica, non iscritto nel Registro delle Imprese e si tratta di società, associazione o ente italiano, e sempre che si tratti di dichiarazioni comprovanti stati, fatti e qualità personali certificabili o attestabili da parte di soggetti pubblici o privati italiani dovrà produrre:

a) dichiarazione del legale rappresentante o di altra persona avente i poteri di impegnare l'offerente, debitamente datata, sottoscritta e resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, da cui risulti:

i dati identificativi (anche fiscali) dell'ente ed i nominativi, dati anagrafici e poteri dei rappresentanti dello stesso;

- che i soci della società semplice, i componenti dell'associazione o i rappresentanti dell'ente non si trovino in stato di fallimento, liquidazione o situazioni equivalenti e non abbiano presentato domanda di concordato;

4. Idonea documentazione comprovante la capacità economico/ finanziaria.
5. Copia dell'atto di costituzione o dello statuto, se trattasi di società.
6. Versamento di € 50,00 sul cc 11580826 intestato al Comune di Apice per diritti di segreteria.
7. Relazione tecnico-descrittiva dell'intervento che si intende realizzare con indicazione della superficie coperta e dei volumi da realizzare, delle destinazioni d'uso, delle superfici ed altezze utili delle stesse;
8. dichiarazione di impegno a presentare, entro 90 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, il progetto definitivo, redatto coerentemente con le disposizione di cui al DPR 380/2001, nonché ad iniziare i lavori entro 90 giorni dall'approvazione del progetto da parte degli organi comunali e a terminare gli stessi entro i successivi tre anni, salvo proroga motivata;
9. Una previsione dell'incremento netto di occupazione, con indicazione dell'assunzione di manodopera locale;
10. una previsione motivata dei tempi di realizzazione;
11. Eventuale dichiarazione documentata del possesso di finanziamenti ai sensi di leggi regionali o nazionali o di iniziative CEE.
12. Nel caso in cui l'offerente partecipi alla gara a mezzo di procuratore:
 - a) I documenti indicati ai punti 1, 2 e 3 in ragione del regime giuridico dell'offerente;
 - b) la procura (in originale o copia autentica).

Allega altresì alla presente **I'OFFERTA ECONOMICA** per la partecipazione all'Asta Pubblica suddetta ed ai fini della presente proposta elegge il seguente domicilio nonché il documento che comprava l'avvenuto versamento della somma di € _____ a titolo di cauzione pari al 10% dell'importo a base d'asta.

Via _____ Telefono _____

Con osservanza

Firma

N.B. Si allega fotocopia di documento di riconoscimento in corso di validità

Allegato 2

Oggetto: OFFERTA PER L'ACQUISTO DI UN' AREA SITA IN APICE, ZONA P.I.P., LOCALITA' _____ FOGLIO 41 PARTICELLA _____, DI PROPRIETA' COMUNALE."

Il sottoscritto _____ nato a _____

Il _____ residente in _____ cap _____

codice fiscale _____ in qualità di _____

si impegna irrevocabilmente con la presente offerta ad acquistare:

L'AREA SITA IN APICE, LOCALITA' SPINA / SAN DONATO, DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI APICE (BN) AVENTE I SEGUENTI DATI CATASTALI :

Foglio 41, mappale _____ di mq. _____;

di proprietà del Comune di APICE (BN) e dichiara di non aver presentato direttamente o indirettamente altre offerte riferite al medesimo bene.

L'offerta, comprensiva del prezzo a base d'asta e dell'aumento è di:

Euro _____ (_____)

ed il predetto prezzo sarà corrisposto secondo le modalità fissate nel disciplinare d'asta.

La presente offerta sarà valida, efficace ed irrevocabile dalla data della sua presentazione fino al 120° giorno successivo all'aggiudicazione e, comunque, entro e non oltre 6 (sei) mesi dalla presentazione dell'offerta stessa.

Per qualsiasi notificazione o comunicazione, si elegge il seguente domicilio:

comune _____

Via _____ Telefono _____

In fede

Firma dell'offerente (4)

N.B. = Si allega fotocopia di documento di riconoscimento in corso di validità.

ASTA PUBBLICA PER "LA VENDITA DI UN'AREA SITA IN APICE, ZONA P.I.P., LOCALITA' _____ FOGLIO 41 PARTICELLA _____, DI PROPRIETA' COMUNALE."

Oggetto: DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 28/12/2000 N. 445.

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____

residente in _____ Via _____

codice fiscale _____

DICHIARA

1. di essere coniugato/a con _____ nato/a _____

il _____ Codice fiscale _____ in regime patrimoniale

di [comunione o separazione dei beni](6)

2. di avere la piena capacità legale, di non essere stato interdetto, inabilitato o fallito e che non sono in corso procedure per nessuno di tali stati.

3. di non aver riportato condanne penali definitive che gli interdicano la possibilità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

_____, li _____

Firma (7)

ASTA PUBBLICA PER "LA VENDITA DI UN'AREA SITA IN APICE, ZONA P.I.P., LOCALITA' _____ FOGLIO 41 PARTICELLA _____, DI PROPRIETA' COMUNALE."

Oggetto: DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 28/12/2000 N. 445.

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il

_____ residente in _____ Via _____ in

qualità di _____(8),

dell'impresa individuale/società/consorzio/ente _ _____

con sede in _____ Via _____

Codice fiscale n° _____ Partita I.V.A. n° _____

DICHIARA

1. che la impresa/società/consorzio/ente(9) è iscritta nel Registro delle Imprese di
al n° _____

2. che la persona o le persone designate a rappresentare e ad impegnare legalmente la impresa/società/ consorzio/ente nella presentazione dell'offerta ed in tutti gli atti connessi, inerenti e conseguenti alla gara, in virtù di (10); _____ è/sono(11):

1) (nome e cognome) _____
qualifica _____ nato a _____ il _____
residente in _____ via _____
codice fiscale/Partita IVA _____

2) (nome e cognome) _____
qualifica _____ nato a _____ il _____
residente in _____ via _____
codice fiscale/Partita IVA _____

3) (nome e cognome) _____
qualifica _____ nato a _____ il _____
residente in _____ via _____
codice fiscale/Partita IVA _____

3. che la impresa/società/consorzio/ente non si trova in stato di fallimento, liquidazione o situazioni equivalenti e che non sono pendenti domande di concordato né di amministrazione controllata.

_____, li _____

Firma (12)

ASTA PUBBLICA PER "LA VENDITA DI UN'AREA SITA IN APICE, ZONA P.I.P., LOCALITA' _____ FOGLIO 41 PARTICELLA _____, DI PROPRIETA' COMUNALE."

Oggetto: DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 28/12/2000 N. 445

nel caso di impresa individuale, società (cooperativa, consortile, di capitali, di persone ad eccezione della società semplice), di consorzio o altro ente iscritto nel Registro delle Imprese

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____
il _____ residente in _____ Via _____
in qualità di _____ (13),
dell'impresa individuale/società/consorzio/ente _____
con sede in _____ Via _____
Codice fiscale n° _____ Partita I.V.A. n° _____

nonché i sottoscritti:

1) (nome e cognome) _____
qualifica _____ nato a _____ il _____
residente in _____ via _____
codice fiscale/Partita IVA _____

2) (nome e cognome) _____
qualifica _____ nato a _____ il _____
residente in _____ via _____
codice fiscale/Partita IVA _____

3) (nome e cognome) _____
qualifica _____ nato a _____ il _____
residente in _____ via _____
codice fiscale/Partita IVA _____

in qualità di: [componenti l'organo amministrativo della predetta società](14) oppure [soci della predetta società in nome collettivo](15) oppure [soci accomandatari della predetta società in accomandita semplice/in accomandita per azioni](16) oppure [soci consorziati del predetto Consorzio/società consortile]

DICHIARANO

di non aver riportato condanne penali definitive che gli interdicano la possibilità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

_____, li _____

Firma (17)

ASTA PUBBLICA PER "LA VENDITA DI UN'AREA SITA IN APICE, ZONA P.I.P., LOCALITA' _____ FOGLIO 41 PARTICELLA _____, DI PROPRIETA' COMUNALE."

Oggetto: DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 28/12/2000 N. 445

[nel caso di società semplice, associazione o altro ente, anche privo di personalità giuridica, non iscritto nel Registro delle Imprese, e sempre che si tratti di dichiarazioni comprovanti stati, fatti e qualità personali certificabili o attestabili da parte di soggetti pubblici o privati italiani.]

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____
residente in _____ Via _____
In qualità di _____ (18),
della società semplice/associazione/ente , con sede in _____
Via _____ Codice fiscale / Partita IV A n° _____

DICHIARA

1. che la persona o le persone designate a rappresentare e ad impegnare legalmente la società semplice/associazione/ente nella presentazione dell'offerta ed in tutti gli atti connessi, inerenti e conseguenti alla gara è/sono, in virtù di(19) _____

1) (nome e cognome) _____
qualifica _____ nato a _____ il _____
residente in _____ via _____
codice fiscale/Partita IVA _____

2) (nome e cognome) _____
qualifica _____ nato a _____ il _____
residente in _____ via _____
codice fiscale/Partita IVA _____

3) (nome e cognome) _____
qualifica _____ nato a _____ il _____
residente in _____ via _____
codice fiscale/Partita IVA _____

2. che la società/associazione/ente non si trova in stato di fallimento, liquidazione o situazioni equivalenti e che non sono pendenti domande di concordato né di amministrazione controllata.

_____, li _____

Firma (20)

ASTA PUBBLICA PER "LA VENDITA DI UN'AREA SITA IN APICE, ZONA P.I.P., LOCALITA' _____ FOGLIO 41 PARTICELLA _____, DI PROPRIETA' COMUNALE."

Oggetto: DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 28/12/2000 N. 445

[nel caso di società semplice, associazione o altro ente, anche privo di personalità giuridica, non iscritto nel Registro delle Imprese, nei quali rispettivamente i soci della società semplice, i componenti dell'associazione, i rappresentanti dell'Ente siano italiani, e limitatamente a stati, fatti e qualità certificabili e attestabili da parte di soggetti pubblici o privati italiani.]

1) (nome e cognome) _____
qualifica _____ nato a _____ il _____
residente in _____ via _____
codice fiscale/Partita IVA _____

2) (nome e cognome) _____
qualifica _____ nato a _____ il _____
residente in _____ via _____
codice fiscale/Partita IVA _____

3) (nome e cognome) _____
qualifica _____ nato a _____ il _____
residente in _____ via _____
codice fiscale/Partita IVA _____

in qualità di [soci della società semplice](21) oppure [di associati della associazione](22) oppure [di rappresentante dell'Ente](23) oppure [di componente l'organo amministrativo dell'Ente _____ (24), con sede in Via _____
Codice Fiscale/ Partita IV A n° _____

DICHIARANO

- di non aver riportato condanne penali definitive che gli interdicano la possibilità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

_____, li _____

Firma (25)

NOTE

- 1) La domanda deve recare in calce la firma del richiedente regolarmente resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445.
- 2) La dichiarazione deve recare in calce la firma del richiedente regolarmente resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445.
- 3) Inserire in numeri e lettere il prezzo offerto.
- 4) Inserire la firma della persona fisica/procuratore della persona fisica/ imprenditore/legale rappresentante o procuratore speciale della società/associazione/consorzio/altro ente o comunque della persona avente i poteri di impegnare l'offerente.
- 5) Nel caso di offerta da parte del rappresentante la dichiarazione va resa dal rappresentato. Nel caso di offerta per persona da nominare la dichiarazione va resa dallo stipulante.
- 6) In caso di regime di comunione dei beni la stessa dichiarazione deve essere rilasciata anche dal coniuge.
- 7) La dichiarazione deve recare in calce la firma del richiedente regolarmente resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445.
- 8) Indicare se imprenditore individuale, legale rappresentante, procuratore speciale o altra persona avente i poteri di impegnare l'offerente.
- 9) Indicare se società in nome collettivo, in accomandita semplice, per azioni, in accomandita per azioni a responsabilità limitata, cooperativa, consortile.
- 10) Indicare gli estremi dell'atto da cui le persone indicate quali rappresentanti derivano i poteri rappresentativi.
- 11) In caso di società in nome collettivo indicare il nominativo e i dati anagrafici di tutti i soci, in caso di società in accomandita semplice indicare il nominativo e i dati anagrafici di tutti i soci accomandatari
- 12) La dichiarazione deve recare in calce la firma del richiedente regolarmente resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445.
- 13) Indicare se imprenditore individuale, legale rappresentante, procuratore speciale o altra persona avente i poteri di impegnare l'offerente.
- 14) Da compilare in caso di società di capitali, società cooperative, nonché nel caso di società consortili e consorzi.
- 15) Da compilare soltanto nel caso di società in nome collettivo.
- 16) Da compilare soltanto nel caso di società in accomandita semplice o di società in accomandita per azioni.
- 17) La dichiarazione deve recare in calce la firma del richiedente regolarmente resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445.
- 18) Indicare se legale rappresentante, procuratore speciale o altra persona avente i poteri di impegnare l'offerente.
- 19) Indicare gli estremi dell'atto da cui le persone indicate quali rappresentanti derivano i poteri rappresentativi.
- 20) La dichiarazione deve recare in calce la firma del richiedente regolarmente resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445.
- 21) Da compilare nel caso di società semplice.
- 22) Da compilare nel caso di associazione.
- 23) Compilare con i dati anagrafici del rappresentante dell'ente in caso di ente non iscritto nel registro delle imprese.
- 24) Compilare con i dati anagrafici dei componenti dell'organo amministrativo dell'Ente
- 25) La dichiarazione deve recare in calce la firma del richiedente regolarmente resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445.