



STRUMENTO DI INTERVENTO PER L'APPARATO DISTRIBUTIVO (SIAD)
ex L.R. 01/2014 e s.m.i.

VERBALE DELLA CONSULTAZIONE
delle organizzazioni imprenditoriali del Commercio e associazione dei consumatori, ai sensi
dell'art. 10 c. 7 della L.R. 1/2014

Oggetto: verbale conclusivo dell'08 aprile 2019

L'anno **duemiladicianove**, il giorno **otto** del mese di **aprile**, alle ore **16:00** presso la Sala Consiliare del Comune di Apice, sita al 1° piano della Casa Comunale, previa convocazione di cui al prot. 2417 del 13.03.2019 indirizzata alle organizzazioni imprenditoriali del Commercio e associazione dei consumatori, trasmessa a mezzo pec e pubblicata sul link <https://www.comune.apice.bn.it/portale/siad/>, unitamente agli elaborati del piano, si sono riuniti al tavolo tecnico, ai sensi dell'art. 10 c. 7 della L.R. 1/2014, le organizzazioni sindacali per la consultazione prevista dalla L.R. 1/2014 ;

Si dà atto che seppur invitati, le suddette organizzazioni,

Sono assenti

- Confindustria *Piazza V. Colonna, 8 - 82100 Benevento*
- Confcommercio Imprese per l'Italia *Via Giuseppe Pasquali, 8 - 82100 Benevento*
- CNA Confederazione Nazionale Artigianato *Viale Antonio Mellusi, 36 - 82100 Benevento*
- Confartigianato *Via Meomartini Almerico 80 - 82100 Benevento*
- Confesercenti *Via Ennio Goduti, 27 - 82100 Benevento;*
- CIDECE (Confederazione Italiana degli Esercenti Commercianti) *Via Annunziata, 11 - 82100 Benevento*
- Confimpresa Italia *Via XXIV Maggio, 2 - 82100 Benevento*
- Cgil *Via Leonardo Bianchi, 9 - 82100 Benevento*
- Cisl *Via Nicola da Monteforte, 1 - 82100 Benevento*
- Uil *Via Marmorale, 6 - 82100 – BENEVENTO*
- Ugl *Via Emanuele Caggiano, 6 - 82100 Benevento*
- CODACONS *Via Martiri d'Ungheria, 13 - 82100 Benevento*
- Unione Nazionale Consumatori *Via XXIV Maggio, 2 - 82100 Benevento*
- ADICONSUM *Via Nicola da Monteforte, 1 - 82100 Benevento*
- FEDERCONSUMATORI *Via Roberto Ruffilli, 27 - 82100 Benevento*
- ADOC (Associazione del la Difesa dei Consumatori) *Piazza San Donato, 2 - 82100 Benevento*
- LEGA CONSUMATORI *Viale Mellusi 68, - 82100 Benevento*

Sono presenti

ARCOPA – Apice *Via Dante Alighieri 82021 Apice BN*

Dott.ssa Nadia Errico

UDICON *Via Vincenzo Cuoco 82021 Apice BN*

Michele Mesisca

STUDIO CASTIELLO *Via Napoli 216 – 82100 Benevento*

Arch. Pio Castiello

Sono altresì presenti

- *Sindaco Dott.ssa Ida Antonietta Albanese;*
- *Assessore Ing. Gerardo Pellino;*

- *Dott. Angelo Maria Cammarano*
- *Dott.ssa Francesca Genca;*
- *Ins. Antonietta Romano;*
- *Dott.ssa Antonella Pepe;*
- *Ing. Stanislao Giardiello – Responsabile del Settore Tecnico;*
- *Carmin Rossì – Responsabile dell'Ufficio Commercio;*
- *Anna Maria Coretti – Ufficio Commercio.*

SI DA' ATTO PRELIMINARMENTE CHE

- con determinazioni n. 41 del 21.02.2017 si stabiliva di affidare l'incarico professionale per la predisposizione del Piano Urbanistico Comunale, al raggruppamento temporaneo di professionisti rappresentato dall'Arch. Pio Castiello, consistente nella redazione del piano urbanistico comunale (P.U.C.), del regolamento urbanistico edilizio comunale (R.U.E.C.), della valutazione ambientale strategica (V.A.S.), del piano di zonizzazione acustica e del S.I.A.D. ai sensi della L.R. 16/2004 e del regolamento d'attuazione per il governo del territorio n. 5/2011;
- con nota n. 10202 del 21.11.2017 e successivo aggiornamento trasmesso con nota n. 2275 del 07.03.2019, il Capogruppo Arch. Pio Castiello ha trasmesso all'Amministrazione comunale la bozza definitiva del SIAD composta dai seguenti elaborati:
 - relazione illustrativa;
 - norme di attuazione
 - regolamento per le attività commerciali;
 - analisi delle attività esistenti 1: 2000
 - previsioni commerciali 1: 5000/2000
 - Piano Regolatore Generale vigente – azzonamento 1: 5000/2000
 - Area mercatale, disciplina dei servizi e vie di fuga 1: 2000
- Con delibera di G.C. n. 34 del 07.03.2019 il SIAD è stato adottato e proposto al Consiglio Comunale, in conformità alla novellata normativa regionale, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 1/2014;

Il Sindaco, introduce i lavori, portando i saluti ai presenti e ringraziando tutti coloro che hanno contribuito alla redazione del Piano.

L'Assessore Pellino, presenta il Piano, richiamando l'incontro con i gruppi consiliari, tenutosi il 1° aprile scorso presso il Comune ed il successivo incontro, su invito dell'ARCOPA di Apice, alla presenza degli associati.

In tali sedi, sono stati recepiti i contributi proposti dai consiglieri comunali e riportati nel verbale del 1° aprile, che qui si deve intendere integralmente recepito, rappresentando che alcune di tali suggerimenti, sono già stati recepiti nella proposta del Piano in esame, mentre in merito alla tollerabilità a tempo limitato del parcheggio davanti alle attività commerciali a posto fisso, se ne terrà conto nel disciplinare del Piano Traffico.

Nella riunione consiliare è stato ampiamente discussa la dinamica dell'urbanistica commerciale derivante dall'attuazione dell'area mercatale, addivenendo ad una sostanziale condivisione della necessità di pervenire ad una sostenibilità ambientale garantita dalle opportune misure di sicurezza al fine di non interferire con le dinamiche e le relazioni sociali durante le fasi del mercato, il tutto come desumibile dal verbale allegato.

L'ing. Stanislao Giardiello e l'Arch. Castiello evidenziano gli aspetti salienti del Piano, presentandone gli elementi salienti connessi alla sicurezza, alla viabilità, alla presenza dei servizi, all'ampliamento delle aree mercatali di viale della Storia e di corso del Progresso, nonché la possibilità di svolgere periodicamente mercati a tema in piazza della Ricostruzione.

Viene presentata la possibilità di introdurre il concetto della smart city, già richiamato nell'atto di indirizzo di cui alla delibera di G.C. 109/2017, al fine di per facilitare e qualificare lo sviluppo dell'area mercatale.

Interviene per UDICON il signor Michele Mesisca, il quale esprime parere favorevole al Piano.

Segue l'intervento della Dott.ssa Nadia Errico per conto di ARCOPA, la quale consegnando un parere scritto, evidenzia:

- la necessità dell'eliminazione delle barriere architettoniche rappresentate dai marciapiedi;
- la necessità di consentire una sosta a tempo davanti alle attività commerciali a posto fisso;

Prende la parola il Dott. Cammarano, il quale evidenzia la necessità di

- Introdurre nell'area mercatale distinte spazi merceologici;
- Delocalizzare parte del mercato su via Aldo Moro;
- Ridurre le zone di parcheggio a pagamento.

La Dott.ssa Pepe esprime un generale apprezzamento al piano, pur ribadendo la necessità di superare le criticità nonché di attivare nuove e più moderne azioni impulsive al fine di migliorare l'offerta mercatale.

Il Sindaco, per impegni istituzionali, si allontana alle ore 17,25 e rientra alle ore 18,00.

Alle ore 18:30, all'esito di tutti gli interventi, il Sindaco ringrazia per i contributi dati alla discussione e dichiara chiusa la fase della consultazione.

RICHIAMATO tutto quanto sopra, l'Ing. Stanislao Giardiello, dà atto di trasmettere tutti gli elementi acquisiti all'Arch. Pio Castiello, quale tecnico *incaricato della redazione del SIAD*, affinché recepisca nella relazione, i contributi proposti nel corso della consultazione.

Del che è verbale

Letto, confermato e sottoscritto.